



Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2025

(CIFRAS EN PESOS)

De conformidad al artículo 46, fracción I, inciso e) y 49 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, así como a la normatividad emitida por el Consejo Nacional de Armonización Contable, a continuación se presentan las notas a los estados financieros correspondientes al ejercicio fiscal de 2025, con los siguientes apartados:

- Notas de Desglose
- Notas de Memoria
- Notas de Gestión Administrativa



Notas de Desglose

Notas al Estado de Situación Financiera

I. Activo

1. Efectivo y Equivalentes

Concepto	2025	2024
Ayuntamiento	9,691,501.73	0.00
<b>Suma</b>	<b>9,691,501.73</b>	<b>0.00</b>

2. Derechos a recibir Efectivo y Equivalentes

Concepto	2025	2024
Ayuntamiento	238,778.87	0.00
<b>Suma</b>	<b>238,778.87</b>	<b>0.00</b>

3. Inventarios y Almacenes

Concepto	2025	2024
Ayuntamiento	0.00	0.00
<b>Suma</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

4. Inversiones Financieras

Concepto	2025	2024
Ayuntamiento	0.00	0.00
<b>Suma</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>



(CIFRAS EN PESOS)

**5. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles**

Se presenta la integración de los Bienes Muebles al 31 de diciembre de 2025:

Concepto	2025	2024
Ayuntamiento	12,969,080.89	0.00
<b>Suma</b>	<b>12,969,080.89</b>	<b>0.00</b>

Se presenta la integración de los Bienes Inmuebles al 31 de diciembre de 2025:

Concepto	2025	2024
Ayuntamiento	73,155,486.51	0.00
<b>Suma</b>	<b>73,155,486.51</b>	<b>0.00</b>

Se presenta la integración de Intangibles al 31 de diciembre de 2025:

Concepto	2025	2024
Ayuntamiento	85,086.82	0.00
<b>Suma</b>	<b>85,086.82</b>	<b>0.00</b>

**6. Otros Activos**

Concepto	2025	2024
Ayuntamiento	0.00	0.00
<b>Suma</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

**II. Pasivo**

Concepto	2025	2024
Ayuntamiento	5,663,080.57	0.00
<b>Suma</b>	<b>5,663,080.57</b>	<b>0.00</b>

**III. Notas al Estado de Variación de la Hacienda Pública/Patrimonio**

Concepto	2025	2024
Ayuntamiento	89,253,299.23	0.00
<b>Suma</b>	<b>89,253,299.23</b>	<b>0.00</b>



(CIFRAS EN PESOS)

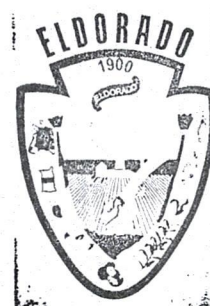
## IV. Notas al Estado de Actividades

Concepto	2025	2024
Ayuntamiento	23,163,500.97	0.00
Suma	23,163,500.97	0.00

## V. Notas al Estado de Flujo de Efectivo

## 1. Flujo de Efectivo de las Actividades de Gestión

Concepto	2025	2024
Ayuntamiento	23,163,500.97	0.00
Suma	23,163,500.97	0.00



## 2. Flujo de Efectivo de las Actividades de Inversión

Concepto	2025	2024
Ayuntamiento	-24,563,469.02	0.00
Suma	-24,563,469.02	0.00

## 3. Flujo de Efectivo de las Actividades de Financiamiento

Concepto	2025	2024
Ayuntamiento	4,887,281.92	0.00
Suma	4,887,281.92	0.00

## Notas de Memoria

Las notas de memoria del Municipio son producto de las notas de cada ente público que lo conforma, mismas que pueden ser consultadas en el respectivo apartado de cada uno de ellos.

## Notas de Gestión Administrativa

Las notas de gestión administrativa del Municipio son producto de las notas de cada ente público que lo conforma, mismas que pueden ser consultadas en el respectivo apartado de cada uno de ellos.